

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 25

Общая площадь дома (м2): 1 131,60
 Год постройки: 1908
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 180 891,97 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 13437,32 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-110 043,35	56 109,24	56 109,24	53 442,34		139 425,94	-83 316,70
Содержание общ. имущ. МКД		105 099,96	105 099,96	99 451,16		128 110,84	-23 010,88
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	21 014,70	
					Транспортные расходы	3 148,95	
					Аварийное обслуживание	13 506,40	
					Спецоборуд., инвентарь ОТ и ТБ	1 744,50	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	522,01	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 066,56	
					трубоочистные работы	335,16	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	24 816,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	3 959,13	
					Уборка лестничных клеток	11 517,68	
					Вывоз твердых бытовых отходов	37 731,96	
					Накладные расходы	8 082,95	
Уборка и сан. очистка земельного участка		14 316,84	14 316,84	13 659,67		22 475,16	-8 158,32
Эксплуатация коллективных ПУ		8 989,80	8 989,80	8 456,84		8 540,31	449,49
Содержание и ремонт ПЗУ		5 882,16	5 882,16	5 126,78		6 009,36	-127,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		6 214,92	6 214,92	5 852,54		5 345,77	869,15
Управление многоквартирным домом		13 095,72	13 095,72	12 349,14		15 547,52	-2 451,80
ИТОГО по дому		209 708,64	209 708,64	198 338,47		325 454,90	-115 746,26
Полная задолженность дома по квартплате:							180 891,97

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.